

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
инвестиционно-строительной компании  
(фамилия, имя, отчество – для граждан)  
«Саранскстройинвест»  
(полное наименование организации – для юридических лиц)  
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,  
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Советская, 52-1

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 декабря 2016г.

№ 13-ru 13301000 - 232-2016

I. Администрация городского округа Саранск,  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой дом (пл. № 2 по генплану) в квартале, ограниченном ул. Московская,  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

А. Невского, Мордовская, Республиканская в г. Саранске»

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Мордовская, дом 22, Распоряжение Заместителя Главы Администрации

городского округа Саранск № 2722-рз от 27.12.2016 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:0910246:54

строительный адрес. -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-ru13301000-535-2016 (новая редакция разрешения на строительство №13-ru 13301000-161-2016 от 04.05.2016 г.), дата выдачи 12.12.2016 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1 Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	10355	9927
в том числе надземной части	куб.м.	9753	9391
Общая площадь	кв.м.	2821,1	2849,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-			



пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1416,1	1417,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	-	-	-
Количество этажей	шт	12	12
в том числе подземных	шт	1	1
Количество секций	-	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	27/1416,1	27/1417,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м.	9/274,2	9/274,5
2-комнатные	шт./кв.м.	9/419,4	9/419,8
3-комнатные	шт./кв.м.	9/722,5	9/723,3
4-комнатные	-	-	-
более чем 4-комнатные	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1831,2	1784,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-



Лифты	-	-	-
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайное поле, монолитный ростверк	свайное поле, монолитный ростверк
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»	плоская совмещенная, водоизоляционный ковер «Унифлекс»
Иные показатели:			
Площадь встроенного помещения №5 (крышная котельная)	кв.м.	45,8	44,0

### 3 Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных			

элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5 Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

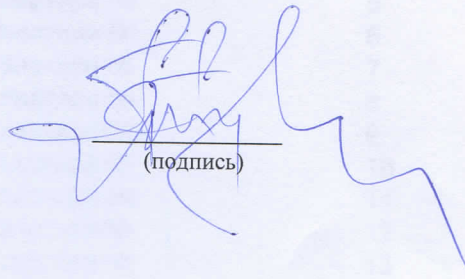
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 28.12.2016г., Винокурова Екатерина Алексеевна, 13-10-9, 16.12.2010 г., Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 21.01.2011 г.

Приложение: на 1 л. в 1экз.

Глава городского округа Саранск  
(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«30» \_\_\_\_\_ 2016г



  
(подпись)

П.Н. Тултаев  
(расшифровка подписи)





№ 13-ти 13301000-232 Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

от 30 декабря 2016

Объект: "Жилой дом (пл. №2 по генплану) в квартале, ограниченном ул. Московская, А. Невского, Мордовская, Республиканская в г. Саранске."

Адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Мордовская, дом 22.

### Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий) 1417,6 кв.м, в том числе:

1-й этаж	Квартира №	1	80,2	кв.м
1-й этаж	Квартира №	2	46,7	кв.м
1-й этаж	Квартира №	3	30,4	кв.м
2-й этаж	Квартира №	4	80,3	кв.м
2-й этаж	Квартира №	5	46,7	кв.м
2-й этаж	Квартира №	6	30,3	кв.м
3-й этаж	Квартира №	7	80,6	кв.м
3-й этаж	Квартира №	8	46,6	кв.м
4-й этаж	Квартира №	9	30,6	кв.м
4-й этаж	Квартира №	10	80,7	кв.м
4-й этаж	Квартира №	11	46,9	кв.м
5-й этаж	Квартира №	12	30,6	кв.м
5-й этаж	Квартира №	13	80,5	кв.м
5-й этаж	Квартира №	14	46,4	кв.м
6-й этаж	Квартира №	15	30,6	кв.м
6-й этаж	Квартира №	16	80,5	кв.м
6-й этаж	Квартира №	17	46,8	кв.м
7-й этаж	Квартира №	18	30,5	кв.м
7-й этаж	Квартира №	19	80,2	кв.м
7-й этаж	Квартира №	20	46,5	кв.м
8-й этаж	Квартира №	21	30,5	кв.м
8-й этаж	Квартира №	22	80,2	кв.м
8-й этаж	Квартира №	23	46,4	кв.м
9-й этаж	Квартира №	24	30,3	кв.м
9-й этаж	Квартира №	25	80,1	кв.м
9-й этаж	Квартира №	26	46,8	кв.м
9-й этаж	Квартира №	27	30,7	кв.м

Общая площадь помещения №1 (техподполье)	95,1	кв.м.
Общая площадь помещения №2 (теплопункт)	80,5	кв.м.
Общая площадь помещения №3 (места общего пользования: лестничные клетки, коридоры, тамбуры, машинное помещение лифта)	260,0	кв.м.
Общая площадь помещения №4 (технический этаж)	206,0	кв.м.
Общая площадь встроенного помещения №5 (крышная котельная)	44,0	кв.м.

Пронумеровано, пронумеровано

5 ( пять ) л.

Дата « 30 » ноября 2016 г.

Главный специалист отдела правовых актов

Канцелярии Е. М. Тренин Тренин Е. М.

